

CASBEE® 広島

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	医療法人社団 曙会 シムラ病院	階数	地上8F 地下1F
建設地	広島県広島市中区舟入町3-1,2,3,4	構造	S造
用途地域	商業地域	平均居住人員	60 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院,集合住宅,工場,等	評価の段階	基本設計段階評価
竣工年	2020年12月 予定	評価の実施日	2019年10月15日
敷地面積	2,038 m ²	作成者	森信 秀樹
建築面積	635 m ²	確認日	2019年10月16日
延床面積	5,389 m ²	確認者	森信 秀樹



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)
<p>BEE = 0.8</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★</p>	<p>★☆☆☆☆</p> <p>標準計算</p> <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです</p>	

2-4 中項目の評価 (バーチャート)		
<p>Q 環境品質</p> <p>Qのスコア = 2.6</p>		
<p>Q1 室内環境</p> <p>Q1のスコア = 3.0</p>	<p>Q2 サービス性能</p> <p>Q2のスコア = 3.0</p>	<p>Q3 室外環境 (敷地内)</p> <p>Q3のスコア = 2.0</p>
<p>LR 環境負荷低減性</p> <p>LRのスコア = 2.9</p>		
<p>LR1 エネルギー</p> <p>LR1のスコア = 2.8</p>	<p>LR2 資源・マテリアル</p> <p>LR2のスコア = 3.1</p>	<p>LR3 敷地外環境</p> <p>LR3のスコア = 2.9</p>

3 広島市の重点項目		
<p>重点項目の総平均スコア = 2.8</p>		
<p>「地球温暖化対策」の推進</p> <p>スコア = 2.9</p> <p>設計の計画に特段に配慮した事項 熱伝導率の低い断熱材を使用し、外皮性能を向上させた。 //// 節水型の便器を採用。/ 省エネルギー基準クリアを目指す。省エネ性能の高い設備機器を採用し、ライフサイクルCO₂排出低減を図る。</p>	<p>「ヒートアイランド対策」の推進</p> <p>スコア = 2.2</p> <p>設計の計画に特段に配慮した事項 /</p>	<p>「長寿命化対策」の推進</p> <p>スコア = 3.2</p> <p>設計の計画に特段に配慮した事項 給排水の配管に、耐用年数の高い材質の物を採用。/</p>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される